

OGŁOSZENIE STAROSTY CZŁUCHOWSKIEGO

z dnia 22 lipca 2025 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Gmina Koczała, obręb Nr 0001 Bielesko	192/1	SL1M/00020722/7	0,0055 ha	Przedmiotem dzierżawy jest udział w 1/2 nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej na cele rolne	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała uchwalonego Uchwałą nr XXIV/139/12 Rady Gminy Koczała z dnia 28 grudnia 2012 r., dla przedmiotowej działki wskazano kierunek: tereny istniejącej oraz przewidzianej zabudowy w przewidzianej miejscowości i usługowej (w tym rekreacji i indywidualnej) oraz usług publicznych	250,00 zł rocznie (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt 00/100)	Opłaty roczne, płatne w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny
	192/5	SL1M/00014620/7	0,2159 ha	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej na cele rolne. Dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 192/1.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała uchwalonego Uchwałą nr XXIV/139/12 Rady Gminy Koczała z dnia 28 grudnia 2012 r., dla przedmiotowej działki wskazano kierunek: pozostałe grunty rolne			

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <https://www.starostwo.czluchow.org.pl> oraz <https://bip.powiatczluchowski.org.pl>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Daty publikacji wykazów umieszczanych w powyższych formach mogą się różnić, dlatego za datę wyjściową do liczenia okresu 21 dni przyjmuje się ostatnią datę zamieszczenia wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Człuchowie, Aleja Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, tel. 59 83 425 95 w. 51 i 54.

STAROSTA
mgr mł. Aleksander Gappa