

GKiK.6821.11.2023

OGŁOSZENIE

Działając w oparciu o przepisy art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 112 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

informuje, że w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym wszczętym na wniosek Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 28 marca 2023 roku (data wpływu: 03 kwietnia 2023 roku), znak sprawy: SKD.020.5.2023.KM, doprecyzowany pismem z dnia 24 maja 2023 roku, znak sprawy: SKD.020.5-2.2023.KM, w sprawie wydania decyzji orzekającej o wywłaszczeniu budynku stanowiącego odrębną nieruchomość, numer ewidencyjny budynku 220304_4.0001.305_BUD, znajdującego się na działce nr 99/2 o powierzchni 0,2652 ha, obręb 0001 Miasto Debrzno, gmina miejska Debrzno, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1Z/00007085/2, o nieuregulowanym stanie prawnym, na rzecz Gminy Debrzno, na potrzeby realizacji celu publicznego wyrażonego w art. 6 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w postaci zapewnienia właściwej opieki nad zabytkiem oraz niedopuszczeniem do degradacji obiektu, został sporządzony operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego Natalię Kilian-Szukiłowicz, zgodnie z którym wartość rynkowa nieruchomości budynkowej, w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia na podstawie art. 130 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), w związku z art. 50 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) wynosi **175584,00 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt cztery 00/100).**

W oparciu o wartość przedstawioną w operacie szacunkowym ustalone zostanie odszkodowanie, stosownie do udziału posiadanego przez uprawnioną stronę postępowania.

Strony mają prawo do składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz do przeglądania akt sprawy i wypowiedania się, co do wszystkich okoliczności sprawy i przeprowadzanych dowodów.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa