

OGŁOSZENIE STAROSTY CZLUCHOWSKIEGO

z dnia 13 grudnia 2024 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 05 grudnia 2024 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej.

Położenie	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
gmina Czarne, obreb Nr 0007 Raciniowo	457	SLIZ/00032305/5	0,11 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca urządzenie melioracji wodnych (rów)	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzemnego Miasta i Gminy Czarne, uchwalonego w dniu 27 kwietnia 2023 roku Uchwałą nr 0007.18.2023 Rady Miejskiej w Czarnej, zgodnie z którym przedmiotowa działka została oznaczona jako obszary o funkcji: tereny rolnicze oraz tereny z możliwością lokalizacji instalacji fotowoltaicznych oraz inne ciekły i rowy melioracyjne	Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, stanowiącej działki nr 77 i nr 78/2, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	5900,00 zł  (słownie złotych: pięć tysięcy dziewięćset 00/100)  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <https://www.starostwo.czluchow.org.pl/> oraz <https://bip.powiatczluchowski.org.pl>. Informację o wywieszeniu

u tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Człuchowie, Aleja Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, tel. 59 83 425 95 w. 54.

STAROSTA  
*wgr. inż. Aleksander Gappa*