

# OGŁOSZENIE STAROSTY CZŁUCHOWSKIEGO

z dnia 05 lutego 2025 roku

## w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Gmina Rzeczenica, obręb Nr 0007 Pieniężnica	333/1	SL1Z/00002049/3	0,3193 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej na cele rolne	Zgodnie z Uchwałą nr XVII/119/15 Rady Gminy Rzeczenica z dnia 04 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia studium wwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzeczenica, funkcja przedmiotowych działek została ustalona jako: dz. nr 333/1 – obszar rozwoju mieszkalnictwa i usług; dz. nr 333/3 – obszar rozwoju mieszkalnictwa i usług oraz łąki i pastwiska	200 zł rocznie	Opłaty roczne, płacone w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny
	333/3		0,3255 ha					

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <https://www.starostwo.czluchow.org.pl/> oraz <https://bip.powiatczluchowski.org.pl/>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Białymie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Daty publikacji wykazów umieszczanych w powyższych formach mogą się różnić, dlatego za datę wyjściową do liczenia okresu 21 dni przyjmuje się ostatnią datę zamieszczenia wykazu. Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Człuchowie, Aleja Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, tel. 59 83 425 95 w. 54.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa